

ENTRE HÉRITAGE
ET RENAISSANCE



DU 9 AU 11
DÉCEMBRE 2025

PARIS PORTE
DE VERSAILLES

ORGANISÉ PAR Infraparc

SIMI 2025

Investir, connecter et transformer l'immobilier ensemble

Le SIMI, est l'événement de référence de l'investissement immobilier en France pour l'ensemble de l'écosystème sur tous les actifs et pour tous les territoires.

Rendez-vous du 9 au 11 décembre 2025 à Paris Expo Porte de Versailles, dans un nouvel espace pensé pour fluidifier les échanges et dynamiser les opportunités.

Dans un contexte où la filière immobilière conjugue performance, sobriété et attractivité financière, le SIMI 2025 fédère acteurs publics et privés autour de leviers concrets : innovations technologiques et financières, solutions de financement durable, réhabilitation énergétique, conception d'actifs flexibles, mais aussi synergies renforcées entre investisseurs, exploitants et territoires.

Fédérer tous les acteurs et expertises

Pour refléter cette dynamique, le salon déploie une **nomenclature élargie**, organisée en **dix grandes expertises** : digitalisation et IA, data centers, performance énergétique, résilience, pilotage ESG, construction bas carbone, aménagement intérieur, exploitation immobilière... Cette structure claire valorise l'expertise des exposants et oriente efficacement les investisseurs vers les bons interlocuteurs et projets.

Le SIMI affirme ainsi sa couverture **sur tous les actifs immobiliers** : logements, bureaux, retail, logistique, sites industriels, infrastructures publiques et équipements numériques. Il se positionne comme **un catalyseur de nouvelles opportunités d'investissement**, au croisement des besoins territoriaux et des stratégies d'acteurs privés.



Un nouvel espace pensé pour faciliter le networking et sécuriser les projets

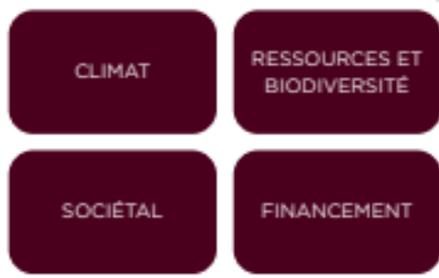
Pour renforcer cette vocation, le SIMI investit un **nouveau hall Porte de Versailles**, transformé en véritable « ville dans la ville » : scénographie immersive, espaces de networking et coworking connectés, salles de réunion privatisables et restaurant central. Tout a été conçu pour favoriser les rendez-vous ciblés, fluidifier la circulation et transformer chaque rencontre en opportunité concrète pour faire avancer les projets et les financements.

Des temps forts pour penser, récompenser et transformer l'immobilier

Le SIMI 2025 s'annonce comme une édition particulièrement riche en contenu, avec une programmation **au cœur des enjeux actuels**.

Les conférences aborderont ainsi **des thématiques clés** telles que la décarbonation, le financement responsable, la transformation du foncier ou encore la résilience climatique. Une salle événementielle immersive, pensée comme **une arène centrale**, rythmera le salon avec des prises de parole à fort impact, des débats stratégiques et des retours d'expérience inspirants.

4 GRANDS ENJEUX



10 EXPERTISES



Nouveauté de cette édition, le jeudi 11 décembre se tiendra une journée entièrement consacrée à l'innovation et à l'Intelligence Artificielle : **Future City Lab - Quand l'innovation modèlè l'immobilier**. Une initiative inédite, soutenue par un comité stratégique réunissant experts et décideurs du secteur immobilier et technologique, qui décryptera la transformation du secteur et mettra en avant les innovations qui façonneront la ville de demain.

Toujours très attendus, les **Prix SIMI** (Grand Prix, Prix SIMI Habitat et Logement, Prix Mécénat & Solidarités dans la ville) viendront récompenser les projets les plus vertueux, innovants et exemplaires du secteur immobilier. Ces distinctions incarnent depuis plus de vingt ans l'avant-garde d'un secteur en constante réinvention, au service d'un immobilier plus sobre, plus utile, et plus durable.

Les chiffres clés du SIMI

23ème
édition

23 920
visiteurs

420
exposants

+ de 90%

de participants réguliers
chaque année

35%

des visiteurs assistent à des
conférences

96%

des visiteurs satisfaits par le
programme de conférences

98%

des visiteurs satisfaits par la
qualité des intervenants

94%

des visiteurs satisfaits par les prises de
paroles sur les pôles d'expertises



À propos du SIMI

Organisé par le Groupe Infopro Digital, le SIMI est, depuis 2001, le rendez-vous professionnel de référence dédié à la filière immobilière et à l'ensemble de ses acteurs intervenant dans l'hexagone. Un événement annuel qui rassemble promoteurs, développeurs, investisseurs, proptech, territoires, conseils...pour partager innovations et projets en réponse aux besoins de construction et d'aménagement des villes au service de l'humain. Au-delà d'un lieu de rencontres et d'expositions, le SIMI, véritable lieu d'échanges et de débats, s'impose en tant qu'indicateur de fin d'année pour le marché immobilier d'une part, et observatoire au service de la communauté immobilière d'autre part, permettant de mettre en lumière les tendances émergentes et aussi de saluer les performances qui ont marqué l'année.

Agence Match

Aline DIDIER - aline@agencematch.fr - 0652969477

Cassandra Gomes - cassandra@agencematch.fr