

Foncière, Institutionnel, Gestionnaire d'actifs

Une solution de gestion immobilière performante et robuste capable de s'adapter aux particularités de votre activité, au cadre législatif notamment aux réglementations sociales et environnementales. Notre solution de Business Intelligence associée, vous permettra de réaliser des prises de décisions à partir de vos indicateurs personnalisés.

Capables de gérer des données extra-financières et financières, nos solutions vous accompagnent au quotidien.



Modularité et interopérabilité

Une approche modulaire et des fonctionnalités natives à nos solutions permettent le pilotage de vos activités de gestion immobilière. Nos solutions sont interfaçables avec d'autres solutions partenaires ou non



Puissance du reporting

Avec nos outils de Business Intelligence, vous réalisez vos propres indicateurs de suivi d'activité. Une solution intuitive et mobile, qui vous fournira des états en temps réel avec vos KPI's dédiés.



Gestion de projets

Nos équipes d'experts vous accompagnent durant la mise en œuvre de vos projets. Notre savoir-faire, mis à votre service depuis plus de 30 ans, permet de réaliser des projets en adéquation avec votre besoin

Les fonctionnalités de notre offre

✓ **Fiabilisez vos données**

Gérer la data financière et extra-financière sur un socle unique permettant de répondre aux exigences des réglementations sociales et environnementales.

✓ **Pilotez votre activité :**

Avec notre outil de BI, vous pouvez suivre les indicateurs importants de votre activité : suivi d'honoraires, état des impayés, suivi des charges, performance de votre parc, résultats...

✓ **Communiquez simplement :**

La multidiffusion au service de tous. Avec notre solution, l'éditique est simplifié. Vous pouvez envoyer vos mails, SMS, mais aussi vos courriers papiers en quelques clics.

Intégrez notre écosystème dans votre quotidien

Extranet(s)

- Portail Propriétaires, Copropriétaires, Locataires
- Respect des contraintes de la loi ALUR
- Publication des états et interactions avec les occupants (saisie des CA en ligne, etc)

Collaboratif

Plateforme Kolimmo de mise en relation du propriétaire, du gestionnaire, de l'occupant et des gestionnaires techniques

Comptabilité(s)

Interopérabilité avec toutes les solutions du marché (SAGE, CEGID, etc)

Dématérialisation flux entrants

- GED intégrée ou externe
- Intégration des flux issus d'outils OCR sur les factures fournisseurs
- Flux bancaires
- Compatible avec la Facturation électronique

Reporting

- Etat de gestion natif dans l'application
- Réalisation d'états sur mesure
- Even Report : Module de création de reporting

Interfaces externes

- Interfaces avec les SI du marché
- Format normalisé : FIDJI
- Format propriétaire : Ariane, Alhambra, Fidji
- Technologie : Web services, transfert sécurisé

Dématérialisation flux sortants

- Flux bancaires normalisés
- Externalisation des impressions
- Envoi dématérialisé de documents
- Compatible avec la Facturation électronique