

LENS-LIEVIN, GRANDIR ET GAGNER ENSEMBLE

Des opportunités foncières et immobilières, des filières d'excellence porteuses d'innovation et un bassin d'emploi dense et dynamique

3 aéroports internationaux à moins d'1h30, 4 autoroutes, desservie par le TGV et connectée au réseau fluvial, l'agglomération de Lens-Liévin bénéficie d'une excellente accessibilité.

La CALL propose une offre foncière diversifiée au sein de 40 parcs à vocation économique : des terrains de premier plan sont disponibles le long de la RN 17 (La Glissoire) et de l'A21 (Jardins de l'Artois et Quadraparc).

Avec 3 km de façade sur l'A21, trait d'union entre l'A1 et l'A26, Quadraparc bénéficie d'une situation idéale et stratégique. L'extension de 10 ha porte la surface totale du parc à 47 ha avec **5 lots de foncier nu disponibles de 3 700 m² à 9 400 m².**

Un village d'entreprises particulièrement adapté aux besoins des TPE y est aménagé. Il permet la mutualisation de services et d'espaces communs dans un cadre privilégié et offre **une quinzaine de cellules** d'environ **300 m²** modulables, à la vente ou à la location, pour accompagner l'évolution des entreprises.

Des programmes de qualité sont également développés autour des filières d'excellence du territoire porteuses d'innovation et d'attractivité : éco-activités, numérique culturel, sport/santé/bien-être.

A Liévin, à proximité de l'Arena Stade Couvert et de la faculté des Sports, Vivalley Park, dédié au « Sport/Santé/Bien-Etre », est un parc d'activités de 7 hectares adossé à un bâtiment tertiaire de 4 000 m² disponible à la location.

Site : <https://www.agglo-lenslievin.fr>

Contact : Direction Développement Economique, Attractivité et Emploi

Institution Communauté d'Agglomération Lens-Liévin

Adresse : 21 rue Marcel Sembat
BP 65
62302 LENS CEDEX

Tél : 03 21 79 05 33

E-mail : deveco@agglo-lenslievin.fr