



Mardi 9 décembre - 16h - Point Marché de l'immobilier d'Aix-Marseille-Provence (45')

16h - Stand One Provence - D24

- Marché Bureaux et focus Euroméditerranée

Par Corinne Orsoni Directrice du développement économique pour Euroméditerranée et Antoine Combe, Directeur d'Agence Aix-Marseille Colliers

- Marché Activité Logistique

Par Eric Lebreton, Directeur Logistique et Grands Projets Activités PACA chez CBRE I&L Commercialisation et Investissement

- Marché Investissement

Par Nicolas Treich, Directeur d'Agence Aix-Marseille pour BNP Paribas Real Estate

Mardi 9 décembre - 17h - Cocktail One Provence

17h - Stand One Provence - D24

Mercredi 10 décembre - 10h30 - Actualité des projets du territoire Aix-Marseille-Provence (1h)

10h30 - Stand One Provence - D24

- Projets Euroméditerranée

*Par Isabelle Campagnola-Savon, Présidente d'Euroméditerranée
Présentation : Aurélie Cousi, Directrice Générale d'Euroméditerranée aux côtés d'Eiffage et Cogedim*

- Intervention commune EPAEM / COGEDIM sur « Le devenir du secteur Provence – Magallon »
- Intervention commune EPAEM / Eiffage sur « L'avancée du projet Smartseille Odyssée »

- **Projets de l'Aéroport Marseille Provence**

Par Thomas Busser, chef du département communication

- Sous le nom "**Airport City**", l'opération sera présentée en avant-première comme l'un des rouages de la dynamique de réindustrialisation de la zone Fos-Berre. Pour l'aéroport, cette première opération constitue un test grandeur nature de sa capacité à générer de nouveaux relais de croissance extra-aéronautiques, un enjeu crucial pour les plates-formes face à la volatilité du trafic aérien.

- **Projet du Port de Marseille Fos**

Par Corinne Vezzoni, architecte du projet Phare, Patrick Maddalone, Directeur de la transformation et du projet Phare, Lisa Valentin, chargée de projet

- Présentation du Projet Phare

- **Projets de la Métropole Aix-Marseille-Provence**

Présentation : Pascale Pietta, Directrice Générale Déléguée Développement Economique, Innovation, Attractivité et Relations Internationales et/ou Alexandre Perdriel, Directeur de pôle Développement des entreprises et Offre territoriale durable avec Yannick Stasia, directeur général ID AMP

- Compétences Sud Avenir Helico, à Cap Horizon
- P2 La Mède Europark

Mercredi 10 décembre - 15h - Opportunités d'investissement sur le territoire Aix-Marseille-Provence (45')

15h - Stand One Provence - D24

- **Pourquoi investir sur le territoire Aix-Marseille-Provence**

Par Pascale Pietta, Directrice Générale Déléguée Développement Economique, Innovation, Attractivité et Relations Internationales ou Nicolas Regrigny, Directeur de l'Attractivité Territoriale, Relations Européennes et Internationales à la Métropole Aix-Marseille-Provence

- **Présentation des offres Euroméditerranée**

Par Aurélie Cousi, Directrice Générale et/ Corinne Orsoni, Directrice du développement économique

- Château Vert 1, CAZ 03, Château Vert 2, Oddo 3
- Offres promoteurs : Bouygues (the Shed), Eiffage (Astreo, Les Argonautes, Télémaque), et Constructa (Sinopia)

- **Présentation des offres de la Métropole Aix-Marseille-Provence**

Par Alexandre Perdriel, Directeur de pôle Développement des entreprises et Offre territoriale durable et Emilie Espeut, Cheffe de mission information & concertation

- Moretti, Marseille
- Technopole de Château Gombert – Tenement sud, Marseille
- La Péronne – secteur Boule noire, Miramas
- Frais Vallon / Malpassé, opportunités d'investissement en pieds immeuble

- **Présentation des offres du Port de Marseille Fos**

Par François Lasbleiz, Chef du département Industrie & Implantations

- Distriport 2 et ZSP2

- **Présentation des offres Aéroport Marseille Provence**

Par Véronique Lemée Alexandre, Cheffe du Département Développement Extra Aéronautique, Noureddine Hamdach, Chef de projet développement extra-aéronautique et le Promoteur JLL

- Détail des lots Aequatio en recherche d'investisseurs

Jeudi 11 décembre - 10h - L'innovation et l'IA au cœur des projets territoriaux

10h - Stand One Provence - D24

- **Orientations stratégiques des datacenters sur le territoire Aix-Marseille-Provence**

Par Grégory Varagnol, chef de service Filières et dynamiques territoriales à la Métropole Aix-Marseille-Provence

- **Projet Théodora, Smart campus d'innovation pour tous.**

Par Vincent Rivaud, directeur Général, Pierre Le Hir, Directeur de la Maîtrise d'ouvrage technique chez Unitel Group

- **Implantation de Plug & Play**

Par Anthony Tourtois, Chief of Staff de Plug & Play

- **Focus sur les opportunités foncières d'un site innovant : Château Gombert (tènement sud)**

Par Paul Xicluna, développeur territorial pour la Métropole Aix-Marseille-Provence

Retrouvez tous les détails et contacts sur notre page dédiée :

<https://ampmetropole.fr/missions/developpement-economique-et-attractivite/simi-2025-salon-de-limmobilier-dentreprise/>