

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 30 septembre 2025

Lancement de l'appel à candidature pour la future promotion du in'li LAB !

In'li, filiale du groupe Action Logement et leader du logement à prix maîtrisé à destination des salariés et des jeunes actifs sur l'ensemble du territoire national, lance à partir du 30 septembre 2025 et jusqu'au 5 novembre son septième appel à projet auprès des startups et jeunes entreprises innovantes afin de rejoindre la prochaine promotion du in'li LAB.

Le in'li LAB est un incubateur piloté par la Direction de l'Innovation et composé de référents métiers, d'experts techniques mais aussi de personnalités influentes du secteur de l'immobilier pour permettre de croiser les regards et de partager les expériences.

Depuis 2018, in'li LAB soutient et accélère l'innovation dans le domaine du logement pour mieux répondre aux besoins de ses clients et de ses partenaires avec la volonté de co-construire la ville de demain.

Fidèle à son ADN, in'li souhaite ainsi détecter de nouveaux produits, services ou outils qui amélioreront le quotidien de ses clients et de ses collaborateurs. Depuis son lancement, in'li LAB a accompagné plus d'une vingtaine de startups qui innovent sur différentes thématiques. « *Nous croyons beaucoup en l'open innovation et de manière générale au partage des pratiques et expériences. Travailler avec des partenaires innovants nous apporte un éclairage nouveau sur les manières de faire et sur les solutions à déployer auprès de nos clients particuliers, entreprises et territoires.* » Eric Balci, Directeur Général d'in'li.

Le principe de l'incubation au sein du in'li LAB repose sur 4 piliers :

- **Sourcing** : faire matcher les besoins opérationnels et stratégiques avec les solutions innovantes ;
- **Expérimentation** : tester, vite et bien ! Co-construire pour adapter les solutions aux process et aux attentes métiers ;
- **Evaluation** : définir les critères de réussite, ajuster et itérer, viser la solution la plus réplicable possible pour in'li.
- **Diffusion** : au sein d'in'li, groupe national mais aussi profiter de la proximité des autres filiales du groupe Action Logement pour étendre le réseau de potentiels clients.

Cet appel à candidature s'adresse à l'ensemble des start-ups et jeunes entreprises qui proposent des solutions innovantes au service de :

- **Gestion locative au service de la satisfaction client** : simplification du parcours client et de l'expérience locataire, digitalisation, nouveaux outils de gestion et d'automatisation, déclaration d'incidents, gestion des sinistres...
- **Conception/rénovation durable et abordable** : achats et prescriptions, énergies renouvelables, adaptation du parc au changement climatique (isolation...), renaturation et rafraîchissement des bâtiments, hors-site/modulaire, bas carbone....
- **Foncière de demain** : maintenance prédictive, exploitation intelligente, pilotage de la performance des bâtiments...
- **Accès à la propriété** : aide à l'épargne, démembrément, nouveaux montages, accès aux financements...
- **Nouveaux services aux clients** : échanges & services entre locataires, services au sein de la résidence, ancrage local et lien avec le territoire, urbanisme transitoire, etc...
- **Nouveaux usages des collaborateurs** : QVT, IA, productivité et satisfaction collaborateur, modes et méthodes de travail : gestion de projet, transversalité...

En rejoignant le in'li LAB, les start-ups lauréates bénéficient de :

- **Un programme d'incubation** offrant différents services de formation, coaching ou mentoring conduits par les experts de l'entreprise et personnalités de l'innovation ;
- **Un terrain de jeu avec un parc de 80 000 logements** et de l'accès au réseau des filiales immobilières du groupe Action Logement pour tester les solutions ;
- **Un accompagnement métier avec un/des référent.es** pour mieux appréhender les besoins opérationnels et process internes ;
- **Un accès au siège d'in'li**, ainsi qu'aux différents événements organisés tout au long de l'année;
- **La notoriété et de la visibilité d'une filiale dynamique du groupe Action Logement.**

Les candidatures sont à déposer entre le 30 septembre et le 5 novembre sur le lien : inli.com/inli/inli-lab. Les starts-up lauréates seront annoncés lors du SIMI.

Contact : inlilab@inli.fr

À propos d'in'li

In'li, filiale du groupe Action Logement, est leader du logement à prix maîtrisé, avec plus de 80 000 logements gérés et répartis sur toute la France. La raison d'être d'in'li est de loger les salariés et les jeunes actifs dans des logements à prix maîtrisé, de qualité et durables. Des logements innovants, gérés de manière professionnelle, et répondant aux besoins des bassins d'emplois et des territoires.

Plus d'informations sur : inli.com

Contact presse : Franck Thiebaux - 06 73 76 74 98 - franckthiebaux@ft-consulting.net

Twitter : inli_officiel https://twitter.com/inli_officiel

LinkedIn : <https://www.linkedin.com/company/in-li/>

À propos d>Action Logement

Depuis 70 ans, la vocation d>Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des Employeurs à l'Effort de Construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires, notamment le cœur des villes moyennes. Grâce à son implantation territoriale, au plus près des entreprises et de leurs salariés, ses 20 000 collaborateurs mènent, sur le terrain, deux missions principales

Construire et financer des logements sociaux et intermédiaires, prioritairement dans les zones tendues, en contribuant aux enjeux d'écohabitat, d'économies d'énergie et de décarbonation, de renouvellement urbain et de mixité sociale. Le groupe Action Logement compte 45 Entreprises Sociales pour l'Habitat, 5 filiales de logements intermédiaires et un patrimoine de plus d'un million de logements.

Sa deuxième mission est d'accompagner les salariés dans leur mobilité résidentielle et professionnelle. Le Groupe s'attache particulièrement à proposer aides et services qui facilitent l'accès au logement, et donc à l'emploi, des bénéficiaires, qu'ils soient jeunes actifs, salariés en mobilité ou en difficulté.

Site : groupe.actionlogement.fr/

Twitter : @ActionLogement <https://twitter.com/ActionLogement>

LinkedIn : <https://www.linkedin.com/company/uesl--action-logement/>