

# DOSSIER DE PRESSE



[www.promotelec-services.com](http://www.promotelec-services.com)

# Promotelec Services, votre partenaire de confiance

Unique organisme à être à la fois accrédité par le COFRAC selon l'ISO 17065 (1) pour certifier la qualité et la performance des logements et certifié AFAQ ISO 9001 : 2015 pour garantir l'amélioration continue et la satisfaction clients.



## Faites-nous confiance et gagnez en qualité



### Expert bas carbone

Promotelec Services agit pour la réalisation de bâtiments **performants, responsables, adaptés et en sécurité électrique**. Nous proposons aux professionnels du bâtiment (maîtres d'ouvrage publics et privés, maîtres d'œuvre, bureaux d'études et d'ingénierie) et aux collectivités territoriales des solutions de certification leur permettant d'attester la qualité et la performance de leurs projets neufs ou à rénover. La certification est un gage de qualité pour des logements durables et confortables.



Promotelec Services répond aux exigences réglementaires et environnementales via son offre de **Contrôles réglementaires** en maisons individuelles et en logements collectifs.



**Acteur majeur du dispositif des Certificats d'Économies d'Énergie (CEE)** depuis plus de 15 ans, avec plus de 2 millions de dossiers traités et plus de 300 TWhc d'économies d'énergies réalisés au bénéfice des particuliers et professionnels, ce qui équivaut à la consommation énergétique résidentielle de 25 millions de Français durant 2 ans.



(1) Les référentiels couverts par l'accréditation Cofrac sont à retrouver sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr) par le N° d'accréditation 5-0529.

# Certification rime avec innovation

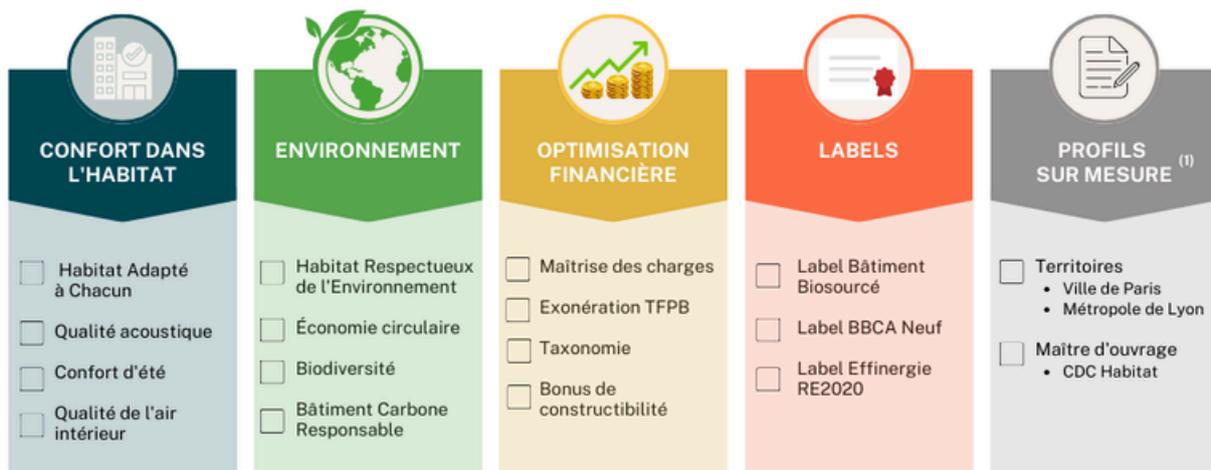


Certifiez vos projets et innovez  
grâce à nos solutions

Avec nos certifications, vous répondez à la réglementation et vous pouvez l'anticiper :



Objectif construction durable et abordable : Habitat Neuf



(1) Des profils sur mesure sont mobilisables. Ils sont co-construits avec un territoire ou un maître d'ouvrage selon leurs besoins et leur référentiel externe, afin de mettre à disposition un cahier des charges sur mesure.

Et vous pouvez sélectionner des **options** qui vous permettent de répondre aux **enjeux d'aujourd'hui et de demain** et d'accéder à des **aides financières**. En plus de l'Exonération TFPB et du Bonus de constructibilité, notre offre intègre l'option **Taxonomie** pour que nos clients soient alignés avec la stratégie net zéro carbone et puissent bénéficier des garanties environnementales permettant d'accéder aux **financements verts**. Les deux objectifs d'ores et déjà pris en compte dans notre certification en neuf sont : « l'Atténuation au changement climatique » et « l'Adaptation au changement climatique ».

**Un 1er profil « Maître d'ouvrage » - Groupe CDC Habitat vient de paraître. Un profil sur mesure pour améliorer ensemble la performance énergétique et environnementale, la qualité et le confort des logements.**

# Certification rime avec innovation



## Objectif décarbonation : Rénovation Responsable

La certification s'appuie sur la méthode de calcul 3CL-DPE 2021 qui permet d'évaluer la consommation d'énergie primaire du bâtiment et les émissions de gaz à effet de serre associées. Les projets dont les émissions de GES sont conciliables avec la Stratégie Nationale Bas-Carbone (SNBC) se verront attribuer une distinction : **SNBC 2030, SNBC 2040, SNBC 2050.**

Une nouvelle version est parue en septembre 2024 et entrera en vigueur le 15 octobre 2024.

### Les nouvelles exigences portent notamment sur :

- la perméabilité à l'air du bâtiment
- la sécurité électrique et gaz des parties communes
- la sécurité électrique des parties privatives en copropriété...

Elle s'est enrichie de nouvelles options pour **le confort dans l'habitat, l'environnement et l'optimisation financière.**

CONFORT DANS L'HABITAT	ENVIRONNEMENT	OPTIMISATION FINANCIÈRE	LABELS ET ATTESTATIONS	PROFILS SUR MESURE
<input type="checkbox"/> Habitat Adapté à Chacun	<input type="checkbox"/> Habitat Respectueux de l'Environnement	<input type="checkbox"/> Maitrise des charges	<input type="checkbox"/> Label BBC Effinergie rénovation résidentiel 2024	<input type="checkbox"/> Territoires
<input type="checkbox"/> Qualité acoustique	<input type="checkbox"/> Économie circulaire	<input type="checkbox"/> Taxonomie	<input type="checkbox"/> Label BBC Effinergie rénovation résidentiel 2024 - 1re étape	<input type="checkbox"/> Région Normandie
<input type="checkbox"/> Confort d'été	<input type="checkbox"/> Biodiversité <b>NEW</b>		<input type="checkbox"/> Attestation BBC Rénovation 2009	<input type="checkbox"/> Ville de Paris
<input type="checkbox"/> Qualité de l'air intérieur <b>NEW</b>			<input type="checkbox"/> Attestation HPE Rénovation 2009	<input type="checkbox"/> Nantes Métropole <b>NEW</b>
				<input type="checkbox"/> Maître d'ouvrage

# Certification rime avec innovation

## Vous profitez d'une offre complète

En **neuf et en rénovation**, bénéficiez de notre expertise pour compléter votre certification avec les prestations suivantes :

### Certification Habitat Neuf



#### Prestations pour maximiser vos chances de certifier vos logements

- Analyse de compatibilité en phase projet (*réunion de travail en option*)
- Visite de logement témoin en phase réalisation des travaux



#### Contrôles complémentaires au choix :

- Attestation RE2020 fin de travaux (AP2E)
- Diagnostic de performance énergétique (DPE)
- Perméabilité à l'air du bâtiment
- Perméabilité à l'air des réseaux de ventilation
- Contrôle de la ventilation – Protocole RE2020

### Certification Rénovation Responsable



#### Prestations pour maximiser vos chances de certifier vos logements

- Analyse de compatibilité en phase projet (*réunion de travail en option*)
- Visite de logement témoin en phase réalisation des travaux
- **Contrôle de la sécurité électrique**



#### Contrôles complémentaires au choix :

- Diagnostic de performance énergétique (DPE)
- Perméabilité à l'air du bâtiment
- Perméabilité à l'air des réseaux de ventilation
- Contrôle de la ventilation - Protocole RE2020

- ✓ Gagnez du temps avec un interlocuteur unique
- ✓ Simplifiez vos démarches administratives
- ✓ Réalisez des économies avec des prix abordables tout en maîtrisant vos charges

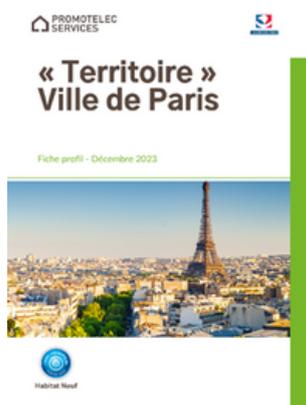


# Du sur-mesure pour les territoires



Comptez sur nous pour nous adapter à vos territoires

Les territoires sont des acteurs clés dans la mise en place de la transition énergétique. Avec notre équipe commerciale en région, nous adaptons nos référentiels de certification pour intégrer les cahiers des charges des territoires et ainsi mieux répondre à leurs besoins dans le cadre de leur politique de rénovation énergétique.



En vigueur à compter du 15 octobre 2024



Et bientôt retrouvez les profils territoires :  
Métropole Européenne de Lille, Rennes Métropole ...

**Retrouvez vos interlocuteurs en région :**



# Les nouveautés à ne pas manquer



Écoutez nos podcasts



## « Les partenaires du bâtiment responsable » : un podcast pour partager nos expériences

En collaboration avec Batiactu, ce podcast mensuel permet de partager nos expériences et d'échanger sur des sujets tels que le bâtiment bas carbone, la certification, la réglementation, les aides financières... avec différents acteurs du bâtiment : bureaux d'études, bailleurs sociaux...

[ batiactu ] PROMOTELEC SERVICES

Episode 2 : Retour d'expérience sur la réalisation de projets responsables et bas carbone par Rodez Agglo Habitat

**Florence DELETTRE**  
Directrice générale de Promotelec Services

**Benoît SIRVAIN**  
DGA - Directeur des services techniques de Rodez Agglo Habitat

Écouter le podcast

## Un nouveau site internet plus moderne et interactif

Il permettra de mieux guider les utilisateurs pour trouver la solution qui répond à leurs besoins et facilitera l'interaction grâce à de nouvelles fonctionnalités.

PROMOTELEC SERVICES

Services | Livrables | Actualités & presse | FAQ | Nous contacter | Nos réalisations | Espace client

Promotelec Services | Certifications & Labels | Certifier réglementaires & complémentaires | Autres Prestations | Solutions & Territoires | Missions réalisées | Votre projet...

Association Promotelec

### Certifier, valoriser, évaluer

Nous sommes engagés auprès des professionnels du bâtiment pour l'amélioration du confort et de la sécurité de l'habitat.

Projet de construction | Projet de rénovation

# Ils parlent de nous

“ Lisez les témoignages de nos clients

RODEZ  
AGGLO  
HABITAT

**Benoît Sirvain - Directeur des services techniques**

« La certification permet de faire un choix parmi les horizons possibles et de valider le bon projet avec le référentiel et les entreprises et vérifier qu'il soit duplicable, et le contrôle avec une certification permet de montrer que la qualité est au rendez-vous... et d'initier l'obligation de résultats, chose que vérifie Promotelec Services ».

ACCORD  
THERMIQUE

**Michel Tardivel - Gérant du bureau d'études**

« Ce qui nous a plu chez Promotelec, c'était cet enjeu-là de certification avec la valorisation de notre métier par la démarche de P.E.R.E, Professionnel Expert en Rénovation Énergétique ».

GLOBAL  
NRGYS  
CONSEIL

**Florian Bouvier - Responsable opérationnel sur la cellule rénovation énergétique**

« La certification permet de valider le projet dès la phase conception avec un document certifié par Promotelec qui valide déjà l'étude thermique et donc les travaux prévus, ce qui permet de rassurer les copropriétaires en leur montrant un document délivré par un tiers ».

« Le label Promotelec permet globalement d'avoir une certaine sérénité quand on vient présenter les projets de rénovation auprès des copropriétaires. Ils obtiennent une certification qui leur permet de valoriser leur bien immobilier ».

NANTES  
MÉTROPOLE  
HABITAT

**Luc Stephan et Morgane Huon - Directeur innovation et Chargée d'opération**

« Les avantages de Promotelec, ce sont le suivi et l'expertise de vos équipes. Nous disposons d'une plateforme dédiée par opération où l'on peut transmettre tous les documents, les études thermiques... Il y a un suivi, des relances automatiques qu'on reçoit directement sur notre boîte mail. Nous pouvons joindre notre interlocuteur commercial et des interlocuteurs techniques qui sont complètement au fait de nos problématiques opérationnelles ».

ISOME

**Cécile Bonnin - Responsable associée**

« Promotelec est très réactif sur les dossiers, on sent une bonne écoute et un accompagnement constructif. Quand nous avons des questions, on vous les pose et on a les réponses très rapidement. Le service commercial est également très réactif, on peut demander un devis pour une copropriété qui doit être présenté rapidement et on a un devis, j'allais dire dans la journée ou dans la semaine et c'est très pratique. Donc, un retour plutôt positif : réactif et constructif ».

# Ils parlent de nous

“ Lisez les témoignages de nos clients

MERVANE

Hélène Laguillé - Présidente

« L'avantage premier que l'on voit, c'est la réactivité de Promotelec quand on travaille avec vos services et la simplicité de nos échanges. Le cahier des charges de Promotelec reste abordable, et les points qui sont demandés à atteindre sont cohérents avec un habitat collectif, des bâtiments occupés ».

POUGET  
CONSULTANTS

Florent Loussouarn - Responsable pôle rénovation grand ouest et associé

« Chez Promotelec, il y a une ingénierie qui est à disposition sur les dossiers, qui sert de fonction support pour analyser les dossiers, et qui permet de s'assurer du niveau de qualité d'analyse des documents qui sont envoyés et donc c'est plutôt rassurant pour un acteur qui doit assurer le niveau de qualité lié au label sur nos projets... Chez Promotelec, nous trouvons cette capacité de discussion et de souplesse dans l'adaptation du label à des situations existantes pas toujours évidentes à appliquer ».

POUGET  
CONSULTANTS

Vincent Braire - Président

« La rigueur, l'écoute et le partenariat. Avec Promotelec Services, nous sommes accompagnés et dans le partage des éléments que nous devons produire. On ne va pas simplement cocher les cases dans une certification, il peut y avoir un dialogue sur la prise en compte de tel ou tel élément, surtout dans un nouveau cadre réglementaire, comme la RE2020, où nous sommes tous en train de chercher nos marques ».

YESWIMMO

Stéphane Galibert - Président

« C'est une relative simplicité et facilité dans les échanges. Il y a un applicatif [APS], qui permet de déposer les documents, de fluidifier et faciliter les envois. Ce que j'apprécie vraiment beaucoup, c'est qu'au-delà de l'applicatif, on peut avoir un contact avec les équipes en direct ».





## RETROUVEZ-NOUS :

[www.promotelec-services.com](http://www.promotelec-services.com)

