

COMMUNIQUE DE PRESSE

29 novembre 2023

Le Département de Seine-et-Marne sera présent à la 23^{ème} édition du **siMi**.

Salon de l'immobilier d'entreprise - 12 au 14 décembre 2023 - Palais des Congrès de Paris

Du 12 au 14 décembre prochains, le Département de Seine-et-Marne disposera d'une belle vitrine pour promouvoir ses territoires à enjeux lors du SIMI, Salon de l'Immobilier d'Entreprise, qui se tiendra au Palais des Congrès à Paris. Sur plus de 70m², 14 intercommunalités du département seront rassemblées pour mettre en lumière leurs atouts et opportunités de développement auprès des investisseurs et promoteurs présents.

Avec plus de 26 000 visiteurs et 450 exposants en 2022, le SIMI est l'évènement professionnel incontournable dédié à l'immobilier d'entreprise. L'édition 2023 abordera les enjeux économiques, sociaux et environnementaux auxquels est confronté ce secteur en pleine mutation : de l'urgence climatique à la sobriété énergétique en passant par l'immobilier bas carbone sans oublier les questions d'investissements, de RSE, de recyclage urbain, de logistique ou de smart building.

14 intercommunalités et 4 aménageurs seront présents sur le stand sous la bannière commune du Département de Seine-et-Marne et de sa marque de territoire « *Seine-et-Marne Vivre en Grand !* » (niveau 1 - stand E55). Cette démarche collective, coordonnée par la mission départementale « Seine-et-Marne 2040 », a pour objectif de valoriser, au sein d'un espace commun à forte visibilité, les différents projets fonciers ou immobiliers professionnels (tertiaire, industriel, bureaux, commerces, artisanat, industriel, logistique, numérique...) auprès d'un public de professionnels (investisseurs, promoteurs, constructeurs...). Un dispositif permettant également d'afficher une image forte et dynamique, des facteurs d'autant plus importants dans un environnement hautement concurrentiel.

14 collectivités territoriales



4 aménageurs



Programme prévisionnel du stand*

*Programme indicatif à mi-novembre – d'autres séquences à venir

Mardi 12 décembre

- 15h : Conférence – Une nouvelle offre foncière et immobilière à 60 km de Paris
 - Intervenants : Olivier Fayet (TotalEnergies - Direction France - Déploiement Industriel) et Yannick Guillo (Président de la Communauté de communes de la Brie Nangissienne)

Mercredi 13 décembre

- 11h30 : cocktail d'inauguration du stand départemental en présence du Président du Conseil départemental et de nombreux élus du territoire ; présentation de la mission départementale « Seine-et-Marne 2040 ».
- 15h : Conférence – Présentation de l'usine du futur 4.0
 - Intervenants : Christophe Chauvet (Directeur du développement - Groupe Elcimai) et Jérôme Forneris (Directeur du développement économique et de l'attractivité - Etablissement Public d'Aménagement de l'OIN de Sénart)

Jeudi 14 décembre

- 11h : Conférence – La reconversion de la friche industrielle Thomson à Bagneaux-sur-Loing : les secrets d'une réussite
 - Intervenants : Dominique Laplace (Directrice Pôle friches et reconversion - Groupe Essor) et Valérie Lacroute (Présidente de la Communauté de communes du Pays de Nemours)

*Le SIMI sera également l'occasion de présenter et mettre en valeur **Seine-et-Marne Invest, la plateforme départementale immobilière et foncière** lancée en novembre 2023 par le Département dans le cadre de la mission Seine-et-Marne 2040. Centralisant sur un même site les offres foncières et immobilières à vocation économique, ce portail facilite la recherche des entrepreneurs en quête d'un local ou d'un terrain pour créer ou développer leur activité.*

Contact :

Laurent Cousin

Chef de mission Attractivité et Filières stratégiques

Mission Seine-et-Marne 2040

Direction générale adjointe de l'Education, de l'Attractivité et des Stratégies départementales

laurent.cousin@departement77.fr

06.31.42.00.48