



05, 06 et 07 décembre 2018

PALAIS DES CONGRES - PORTE MAILLOT - PARIS

Le rendez-vous de l'immobilier d'entreprise - The professional real estate event

COMMUNIQUE DE PRESSE

Le 7 décembre 2018

Les lauréats des Grands Prix SIMI et du Prix Junior de l'Industrie Immobilière 2018 de la 17^e édition du SIMI sont...

Événement majeur de l'industrie immobilière, le SIMI est avec ses deux Prix, Les Grands Prix SIMI et le Prix Junior de l'Industrie Immobilière, un outil de valorisation de l'excellence immobilière actuelle et à venir.

« Ces Prix s'inscrivent dans un contexte de transformation de l'industrie immobilière. Les lignes bougent et le secteur vit une véritable transformation avec pour objectif d'offrir à tous un cadre de vie plus harmonieux, plus humain, plus respectueux de l'environnement. Le SIMI est le lieu d'évidence pour valoriser les réalisations d'aujourd'hui et les projets de demain qui anticipent les évolutions nécessaires à la construction de la ville de demain. » Catherine Sachreiter, Commissaire général du SIMI.

LES LAUREATS DES GRANDS PRIX SIMI 2018



Parrainés par Groupama Immobilier, les Grands Prix SIMI 2018 viennent d'être décernés par un jury exclusivement composé de directeurs immobiliers et logistiques de grandes entreprises françaises*. Cet événement phare qui récompense, depuis 17 ans, des immeubles de bureaux, logistiques et de services emblématiques, est le résultat d'une sélection sans concession qui s'appuie sur des critères de jugement spécifique et pragmatique tels que : l'adaptation aux besoins des utilisateurs, la démarche environnementale, la capacité de reconversion et la qualité architecturale des opérations. La légitimité et la singularité des Grands Prix SIMI, passe également par l'organisation de visites systématique de chacune des réalisations nominées.

« L'idée est de vérifier que l'opération correspond bien à ce qui a été annoncé. Un immeuble est une aventure qui commence et c'est vraiment passionnant de le découvrir après quelques mois de fonctionnement. Lors de ses visites, le mot d'ordre est d'être très attentif aux retours d'expérience, notamment sur le confort d'usage et le coût de maintenance des immeubles, de bien distinguer le gadget du profond et d'aller au-delà des effets de mode que ce soit sur le plan architectural ou de la décoration. » Alain BECHADE, professeur émérite du CNAM (Conservatoire National des Arts et Métiers) et Président du Jury des Grands Prix SIMI 2018.

GRAND PRIX SIMI 2018 IMMEUBLE DE BUREAUX NEUF

- SIEGE CREDIT AGRICOLE ANJOU ET MAINE (LE MANS – 72), présenté par AIA LIFE DESIGNER

GRAND PRIX SIMI 2018 IMMEUBLE DE BUREAUX RENOVE OU REAMENAGEMENT PARTICULIEREMENT INNOVANT

- SHIFT 54 LONDRES (PARIS - 75), présenté par AXEL SCHOENERT ARCHITECTES

GRAND PRIX SIMI 2018 IMMOBILIER MIXTE ET LOGISTIQUE

- PLATEFORME DAHER / DASSAULT AVIATION (TREMBLAY-EN-FRANCE - 93), présenté par BARJANE

GRAND PRIX SIMI 2018 IMMOBILIER DE SERVICES

- COGEDIM CLUB LES JARDINS D'ARTOIS (ARRAS – 62), présenté par ALTAREA COGEDIM

GRAND PRIX SIMI 2018 HÔTEL

- COURTYARD BY MARRIOTT (PARIS - 75), présenté par PITCH PROMOTION

PRIX SPECIAL DU JURY 2018

- GRAND HÔTEL DIEU DE LYON (LYON – 69), présenté par AIA ARCHITECTES, EIFFAGE et SCAPRIM

*Le jury 2018

Le jury est présidé par Alain BECHADE, professeur émérite du CNAM (Conservatoire National des Arts et Métiers) et comprend 7 membres :

- Valérie FOURTHIES, Directeur Immobilier France, VEOLIA ENVIRONNEMENT
- Bertrand JASSON, Directeur de l'Immobilier du groupe, ORANGE
- Anne KEUSCH, Directeur du Développement durable et de l'Innovation, GROUPAMA IMMOBILIER
- Luc MONTEIL, Directeur Immobilier, BOLLORÉ TRANSPORT ET LOGISTICS
- Christian REYNE, Directeur Grands Projets, LVMH
- Diane de SARNEZ, Directeur Immobilier, NAVAL GROUP
- Eric SUPPLISSON, Directeur Immobilier, THALÈS
- Eddie TURCON, Directeur Immobilier Groupe, VENTE-PRIVEE.COM
- Giuseppe ZOLZETTICH, Directeur général, CAREIT

LE LAUREAT DU PRIX JUNIOR DE L'INDUSTRIE IMMOBILIERE 2018

PRIX JUNIOR
de l'INDUSTRIE
IMMOBILIÈRE
SIMI 2018



Remis en ouverture des Grands Prix SIMI 2018, le Prix Junior de l'Industrie Immobilière parrainé depuis sa création en 2008 par la Fondation Palladio, récompense le travail d'un étudiant à partir de son mémoire de fin de cycle de formation supérieure qui porte un regard différent, prospectif et novateur sur l'industrie immobilière et la construction de la Ville.

Pour cette 11^e édition, le jury* du Prix Junior de l'Industrie Immobilière composé de professionnels représentant différents métiers de l'industrie immobilière a été attribué à Chayma OUESLATI pour son mémoire « *L'immobilier face au risque climatique : Dynamique des marchés et outils d'évaluation immobilière* ».

« *L'intérêt du Prix Junior de l'Industrie Immobilière est de donner un coup de projecteur sur un candidat et ses recherches et nous menons une réflexion sur son avenir et son format. L'enjeu est de le dynamiser, de lui donner encore plus de souffle et de visibilité auprès des jeunes générations pour, à la fois, les encourager à rejoindre le secteur de l'immobilier et mettre en lumière les talents qui développent des sujets innovants.* » Sébastien MATTY, Président du Jury Prix Junior immobilier et de GA SMART BUILDING.

*Le jury 2018

Le Jury, présidé par Sébastien MATTY, président, GA SMART BUILDING, est composé de :

- Camille BARROIS, Vice-président de WESTBROOK PROPERTIES
- Dimitri BOULTE, Directeur général délégué de SOCIETE FONCIERE LYONNAISE
- Thierry CAHIERRE, Directeur général de REDEVCO
- Sofiane CHIKH, Directeur innovation de la Ville d'EIFFAGE CONSTRUCTION
- Pauline DUVAL, Directrice générale du GROUPE DUVAL
- Benoît LABAT, Directeur de la valorisation et du patrimoine de la SOCIETE DU GRAND PARIS
- Corentin LE FAUCHEUR, lauréat du « Prix Junior de l'immobilier 2017 » et fondateur de ReUser
- Anne MOLLET, Directrice générale développement et nouveaux produits de PERL
- Marine ULIVIERI, Directrice de l'asset management du GROUPE ADP

Photos et crédits sur demande.

Contacts presse : Agence Shan

Justine Chateaux, Consultant – 01 44 50 58 72 – justine.chateaux@shan.fr

Laetitia Baudon-Civet, Directeur Conseil – 01 44 50 58 79 – laetitia.baudon@shan.fr

WWW.SALONSIMI.COM

SUIVEZ L'ACTUALITE DU SALON



A propos du SIMI

Chiffres clés de l'édition 2017 : 30 373 VISITEURS – 467 ENTREPRISES ET COLLECTIVITES – 2 PLENIERES – 110 CONFERENCES

Organisé par le Groupe Infopro Digital, le SIMI est le rendez-vous de référence de l'ensemble des acteurs de l'immobilier d'entreprise en France. Il rassemble pendant trois jours plus de 30 000 visiteurs et près de 470 sociétés et collectivités. Tous les secteurs de l'industrie immobilière sont représentés. Le SIMI constitue le baromètre des différents marchés de l'immobilier d'entreprise français. Aménageurs, collectivités territoriales, développeurs, architectes, promoteurs, constructeurs, investisseurs et entreprises utilisatrices de locaux s'y retrouvent accompagnés des différents prestataires de services et organismes de formation de leur univers. Au-delà d'un lieu de rencontre et d'expositions, le SIMI s'est imposé non seulement comme une place de marché mais également un indicateur de fin d'année pour l'ensemble de la filière, offrant la possibilité de percevoir les grandes tendances des six mois à venir. Dressant le bilan des mois écoulés, saluant les performances qui ont marqué l'année, incitant à l'échange entre professionnels, recensant les tendances émergentes et établissant des projections au regard des données conjoncturelles, le SIMI est donc devenu un marqueur auquel sont très sensibles les investisseurs s'intéressant au marché hexagonal. Le SIMI est aussi un lieu d'échanges et de débats, avec pour l'édition 2018, 130 conférences réparties en onze cycles, dont deux nouveaux cette année.