



05, 06 et 07 décembre 2018

PALAIS DES CONGRES - PORTE MAILLOT - PARIS

Le rendez-vous de l'immobilier d'entreprise - The professional real estate event

COMMUNIQUE DE PRESSE

Le 9 novembre 2018



Pour la 17^e année l'excellence mise à l'honneur sur le SIMI Présentation des nominés des Grands Prix SIMI 2018

Décernés par un jury qui rassemble notamment des directeurs immobiliers et logistiques de grandes entreprises françaises, **Les Grands Prix du SIMI**, parrainés par Groupama Immobilier, ont pour objectif de récompenser des opérations (immeubles de bureaux, logistiques et services) achevées et occupées qui font l'excellence de l'industrie. Pour chaque catégorie, le jury est particulièrement attentif au caractère novateur des dossiers présentés et s'appuie sur des critères de jugement spécifique et pragmatique tels que :

- L'adaptation aux besoins des utilisateurs : délais, budget, performances de l'immeuble...
- La démarche environnementale : consommations énergétiques, certifications...
- La capacité de reconversion
- La qualité architecturale

« Le SIMI est le rendez-vous business de référence de l'industrie immobilière. Les Grands Prix du SIMI, un des points d'orgue du salon, visent depuis 17 ans à mettre à l'honneur des réalisations emblématiques présentes sur tout le territoire et qui répondent aux enjeux de transformation de l'immobilier d'entreprise ». Catherine Sachreiter, Commissaire Générale du SIMI.

LES GRANDS PRIX SIMI 2018

Le jury 2018

Le jury est présidé par Alain BECHADE, professeur émérite du CNAM (Conservatoire National des Arts et Métiers) et comprend 7 membres :

- Bertrand JASSON, Directeur de l'Immobilier du groupe, ORANGE
- Anne KEUSCH, Directeur du Développement durable et de l'Innovation, GROUPAMA IMMOBILIER
- Luc MONTEIL, Directeur Immobilier, BOLLORÉ TRANSPORT ET LOGISTICS
- Diane de SARNEZ, Directeur Immobilier, NAVAL GROUP
- Eric SUPPLISSON, Directeur Immobilier, THALÈS
- Eddie TURCON, Directeur Immobilier Groupe, VENTE-PRIVEE.COM
- Giuseppe ZOLZETTICH, Directeur général, CAREIT

Le jury travaille dans un climat de confiance et de transparence (aucun conflit d'intérêt n'est toléré). A la clôture du concours 23 dossiers ont été validés.

Les nominés en lice selon les catégories

Catégorie IMMEUBLE DE BUREAUX NEUF + de 5 000M² : récompense un immeuble neuf de bureaux de moins de 5 000 m², situé en France, livré entre le 30/09/2017 et le 30/09/2018

- SIEGE CREDIT AGRICOLE ANJOU ET MAINE (LE MANS – 72), présenté par AIA LIFE DESIGNER
- SKY56 (LYON – 69), présenté par GECINA
- QU4DRANS (PARIS – 75), présenté par AXA REAL ASSETS

Catégorie IMMEUBLE DE BUREAUX RENOVE OU REAMENAGEMENT PARTICULIEREMENT INNOVANT : récompense un immeuble rénové de bureaux ou une opération de réaménagement intérieur de plus de 5 000 m², situé(e) en France, livré(e) entre le 30/09/2017 et le 30/09/2018.

- ART&CO (PARIS - 75), présenté par COVIVIO
- SHIFT 54 LONDRES (PARIS - 75), présenté par AXEL SCHOENERT ARCHITECTES
- LE JOUR (PARIS – 75), présenté par PITCH PROMOTION
- LE GRAND HÔTEL DIEU DE LYON (LYON – 69), présenté par AIA ARCHITECTES

Catégorie IMMOBILIER MIXTE ET LOGISTIQUE : récompense un immeuble neuf ou rénové, situé en France, livré et exploitable entre le 30/09/2017 et le 30/09/2018.

- PLATEFORME DAHER / DASSAULT AVIATION (TREMBLAY-EN-FRANCE - 93), présenté par BARJANE
- URBAN VALLEY – MASSY (MASSY – 91), présenté par FONCIERE ATLAND

Catégorie IMMOBILIER DE SERVICES : récompense un immeuble de Services (Hôtellerie, résidence de Services, médico-sociale ou sanitaire ou Commerces), neuf ou rénové, situé en France, livré entre le 30/09/2017 et le 30/09/2018

- COURTYARD BY MARRIOTT (PARIS - 75), présenté par PITCH PROMOTION
- STUDEA BAGNOLET (BAGNOLET – 93), présenté par NOVAXIA
- COGEDIM CLUB LES JARDINS D'ARTOIS (ARRAS – 62), présenté par ALTAREA COGEDIM

PHOTOS DES IMMEUBLES NOMINES ET INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES SUR DEMANDE

Contacts presse : Agence Shan

Justine Chateaux, Consultant – 01 44 50 58 72 – justine.chateaux@shan.fr

Laetitia Baudon-Civet, Directeur Conseil – 01 44 50 58 79 – laetitia.baudon@shan.fr

ACCREDITATIONS par mail à justine.chateaux@shan.fr

ORGANISEZ VOTRE VISITE SUR WWW.SALONSIMI.COM

SUIVEZ L'ACTUALITE DU SALON



A propos du SIMI

Chiffres clés de l'édition 2017 : 30 373 VISITEURS – 467 ENTREPRISES ET COLLECTIVITES – 2 PLENIERES – 110 CONFERENCES

Organisé par le Groupe Infopro Digital, le SIMI est le rendez-vous de référence de l'ensemble des acteurs de l'immobilier d'entreprise en France. Il rassemble pendant trois jours plus de 30 000 visiteurs et près de 470 sociétés et collectivités. Tous les secteurs de l'industrie immobilière sont représentés. Le SIMI constitue le baromètre des différents marchés de l'immobilier d'entreprise français. Aménageurs, collectivités territoriales, développeurs, architectes, promoteurs, constructeurs, investisseurs et entreprises utilisatrices de locaux s'y retrouvent accompagnés des différents prestataires de services et organismes de formation de leur univers. Au-delà d'un lieu de rencontre et d'expositions, le SIMI s'est imposé non seulement comme une place de marché mais également un indicateur de fin d'année pour l'ensemble de la filière, offrant la possibilité de percevoir les grandes tendances des six mois à venir. Dressant le bilan des mois écoulés, saluant les performances qui ont marqué l'année, incitant à l'échange entre professionnels, recensant les tendances émergentes et établissant des projections au regard des données conjoncturelles, le SIMI est donc devenu un marqueur auquel sont très sensibles les investisseurs s'intéressant au marché hexagonal. Le SIMI est aussi un lieu d'échanges et de débats, avec pour l'édition 2018, 130 conférences réparties en onze cycles, dont deux nouveaux cette année.